REALITY PRORADOST





Byt 2+1 v Chomutově

Spořická, Chomutov, Chomutov

1 290 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví v klidné lokalitě Chomutova. Byt se nachází v lokalitě Spořická, kde je v dosahu veškerá občanská vybavenost - MHD, škola, školka, pošta, obchody, zdravotní středisko. Dům je zateplený, okna jsou plastová. K bytu je možné využívat společný pozemek za domem. V bytě samotném proběhla částečná rekonstrukce - nová koupelna a toaleta, nová kuchyňská linka. Podlahy jsou pokryté parketami v obytných pokojích a dlažbou v ostatních prostorách. Byt je bez vybavení. Balkón je možné využívat společný na chodbě. Sousední obyvatelé v domě jsou slušní a je zde udržovaný pořádek. Byt je ihned volný k nastěhování. Cena je 1.290.000 Kč vč. právního servisu a poplatků; v případě vícero zájemců se může cena navýšit formou aukce. Majitelé si vyhrazují právo vybrat kupujícího a cena nemusí být hlavním kritériem. Rádi Vám pomůžeme s financováním koupě této nemovitosti. Ohledně prohlídky a dotazů kontaktujte makléře této nabídky.

CENA

Cena bytu	1 290 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Chomutov
Ulice	Spořická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10525
Datum aktualizace	25.10.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	48
Počet podlaží objektu	3

Luboš Pokorný MBA.
Tel.: +420 603 876 802
E-mail: lubos.pokorny@reality-proradost.cz

Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Luboš Pokorný MBA.
Tel.: +420 603 876 802
E-mail: lubos.pokorny@reality-proradost.cz