



Byt 3+1, 67 m2, ul. Horymírova

Horymírova 2950, Ostrava, Ostrava-město

2 800 000 Kč

Pokud patříte mezi ty, kteří hledají rekonstruovaný byt a chtějí mít veškeré služby v dosahu, tak tento byt může být pro vás vhodnou volbou. Byt 3+1 s komorou v chodbě se nachází v 7 patře z 16 na ulici Horymírova v Ostravě - Zábřehu. Celý byt prošel před pár lety rekonstrukcí - je vzdušný a laděný do moderních barev. Dům je také po kompletní revitalizaci - navíc je již úvěr za revitalizaci splacen. Okolí domu si také zamilujete, je klidné a plné zeleně. Nabízí totiž mnoho možností trávení volného času. V blízkosti se nachází, dětské hřiště, ale i velké množství sportovního vyžití. Potěším jak ty kteří rádi jezdí na kole, kolem Odry je cyklostezka, ale také ty kteří rádi nakupují - pár metrů od domu je Avion shopping park. Tramvajová zastávka i autobusová zastávka se nachází cca 5 min. od domu - prostě vše, na co si vzpomenete. Náklady na bydlení jsou tady také příznivé 4.670 Kč Kč (info ve fotu) z čehož fond oprav činí 2247,- Kč. Revitalizace domu je splacena, dům si tvoří rezervy na případné další opravy. A pokud řešíte financování, mám pro Vás skvělou kolegyni Pavlínu Konečnou z Gepardu, která Vám vyřídí tu nejlevnější hypotéku na trhu. Pokud vás byt zaujal a rádi byste ho viděli osobně, není nic jednoduššího než zavolat. Do té doby se mějte krásně. Petra Janštová Realitní specialista

CENA

Cena bytu

2 800 000 Kč

Poznámka

V případě více zájemců bude prodej probíhat formou aukce tj nejvyšší nabídky

Provize

Včetně provize

LOKALITA

Okres

Ostrava-město

Obec

Ostrava

Ulice

Horymírova

Č. domovní / Č. orientační

2950 / 2950

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

10982

Datum aktualizace

29.11.2021

Druh objektu

Panelová

Bc. Petra Janštová

Tel.: +420 731 518 716

E-mail: janstova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 10982

<https://reality-proradost.cz/reality/10982/>

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	65
Celková podlahová plocha m ²	67
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Počet podlaží objektu	16
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.