REALITY PRORADOST





Byt k prodeji 2+kk, Hlubočepy, Praha

Voskovcova, Praha, Hlavní město Praha

5 300 000 Kč

Nabízíme k prodeji družstevní byt o velikosti 2+kk, situovaný na adrese Voskovcova 1033/18, Praha Hlubočepy. Tento byt s celkovou plochou 45 m² se nachází ve čtvrtém podlaží panelového domu, který je ve velmi dobrém stavu. Anuita je 800 000 kč. Dispozice bytu je velmi funkční, zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu, samostatné WC, kuchyň propojenou s obývacím pokojem a ložnici. Byt je určen k rekonstrukci, což nabízí novému majiteli možnost přizpůsobit si prostor podle svých představ. K bytu náleží sklep, což poskytuje další úložný prostor. Nemovitost se pyšní příjemným umístěním s výbornou dostupností městské hromadné dopravy a veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. V okolí se nacházejí obchody a dětské hřiště. K dispozici jsou také společné prostory, kolárna a sušárna. Celkové náklady na bydlení, včetně úvěru, činí 10 391 Kč měsíčně, plus energie. V domě je také k dispozici výtah. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	5 300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Hlubočepy
Ulice	Voskovcova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	31880
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	24.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Zastavěná plocha m²	270

Miriam Wienerová
Tel.: +420 608 333 300
E-mail: wienerova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31880
https://reality-proradost.cz/reality/31880/

Užitná plocha m^2	45
Celková podlahová plocha m^2	45
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	24.11.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Miriam Wienerová
Tel.: +420 608 333 300
E-mail: wienerova@reality-proradost.cz