



Oparno, Velemín, Prodej Zahrady 843 m2

Opáren. Údolí, Velemín, Litoměřice

620 000 Kč

Dovolujeme si Vám ve výhradním zastoupení naší RK MV nabídnout ke koupi pozemek o celkové výměře 843 m² nacházející se na samém okraji obce Oparno - Velemín v Litoměřickém kraji. Pozemek byl nyní zlevněn o 100.000,-Kč. Při rychlém jednání sleva možná. Pozemek, jehož součástí je budova bez č.p / č.e pozemek parc. č. st.67, o výměře 25 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č. p./č. e., zp. využití jiná stavba, parc.č.183/2 o výměře 213m², ostatní plocha,par.č.184/3 o výměře 605m²-trvalý travní porost, to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 37 pro katastrální území Oparno, obec Velemín, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, KP-Litoměřice.. Pozemek, který je určen k výstavbě rodinného domu se nachází v místě, kde je nádherná příroda, zeleň a výhled na České středohoří. Nachází se nedaleko kopce Lovoš, jen necelé tři kilometry od většího města Lovosice, kde pak naleznete veškerou občanskou vybavenost. Místo je perfektním útočištěm pro každého, kdo chce utéct z ruchu velkoměsta a Prahu mít přitom stále na dosah. Z Letňan se autem přímo na místo dostanete během půl hodiny po dálnici D8. U pozemku je voda a elektřina. Odpad je nutné řešit čističkou odpadních vod. Pár metrů od pozemku je autobusová zastávka, odkud se díky spojům dostanete do blízkých Lovosic a dále pak do Prahy, Ústí nad Labem a dalších míst. Doporučuji prohlídku.

CENA

Cena pozemku	620 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Litoměřice
Obec	Velemín

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	18603
Datum aktualizace	28.05.2024
Umístění objektu	Okraj obce
Zastavěná plocha m ²	25
Inženýrská síť	Elektřina

Martin Vajgert

Tel.: +420 774 111 212

E-mail: vajgert@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 18603

<https://reality-proradost.cz/reality/18603/>

Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	23.06.2023

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zahrady
Celková plocha m ²	843

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------