REALITY PRORADOST





Prodej apartmánu 1KK Gardenia Hills Sunny Beach, Bulharsko

Sveti Vlas,

68 090 €

Nabízíme na prodej prostorné studio. Apartmán se nachází v malebném uzavřeném komplexu v Sunny Beach. Studio je umístěno ve 1NP a má plochu 53 m². Skládá se z obývacího prostoru s možností vybudování kuchyňského koutu prostorné relaxační zóny a terasy. V apartmánu se nachází koupelna se sprchovým koutem a wc. Apartmán si lze zařídit podle vlastních představ či si ponechat původní vybavení. V apartmánu je zabudovaná klimatizace. Tento apartmán má bezbariérový přístup. Komplex je oplocen a ke každému apartmánu je k dispozici parkovací stání. V tomto komplexu naleznete jak recepci, bazén a dětskou hernu. Komplex je celoročně udržován. Dostupnost k bazénu do 20m. Na soukromou pláž 200m a na Slunečné pobřeží 1,3Km. Pohled z těchto apartmánu posuďte samy. Cena apartmánu je 59 900 eur. (cena v české koruně je aktuální k danému kurzu) V našem servisu máme pro Kupující zajištěno jak ubytování tak odvoz z letiště a to vše zdarma. Apartmán lze hradit jednorázově či formou splátek. A co Víc nemovitost lze pořídit již s akontací 40% z kupní ceny. A 60% doplatíte formou splátek po dobu 10 let. Po kompletním uhrazení nemovitosti bude vydán dekret listu vlastnictví. S tímto bydlením v krásném komplexu na Sunny Beatch u Svatého Vlasu získáte nejen krásnou nemovitost, ale také přístup ke všemu, co potřebujete pro skvělou dovolenou u moře. Pokud vás zajímá bydlení v Bulharsku či dobrá investice v zahraničí, ozvěte se máme celkem 70 nemovitostí ze 123 v nabídce od velikosti 1KK až pro nádherné 4+1. Celým obchodem Vás rádi provedeme. Rádi Vám sdělíme aktuální dostupnost apartmánů v patrech. Zajištění technických a stavebních prací můžete využít přes nás.

CENA

Cena bytu	68 090 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Obec	Sveti Vlas
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Lucie Zajícová
Tel.: +420 739 523 665
E-mail: zajicova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 27554
https://reality-proradost.cz/reality/27554/

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	27554
Datum aktualizace	26.10.2026
K dispozici od	03.09.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	53
Celková podlahová plocha m^2	53
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup
Zástavba	Rekreační
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	03.09.2025
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Lucie Zajícová
Tel.: +420 739 523 665
E-mail: zajicova@reality-proradost.cz