REALITY PRORADOST





Prodej Byt 3+1 Holešov, Všetuly

Slovenská, Holešov, Kroměříž

3 420 000 Kč

K prodeji nabízíme velmi pěkný byt s dispozicí 3+1 s novou zasklenou lodžií v klidném bytovém domě na ul. Slovenská. Byt je ve vlastnictví, má plastová okna, zděné bytové jádro, prostornou koupelnu s rohovou vanou, samostatnou toaletu s umývadlem, velmi pěknou kuchyňkou linku s vestavěnými spotřebiči včetně myčky nádobí, snížené stropy sádrokartonovými podhledy. Bytová jednotka s užitnou plochou 72,7 m2 + lodžie 2,3 m2 se nachází ve 3. patře (4. NP) byt. domu bez výtahu. Byt má výbornou dispozici, z chodby jsou vstupy do jednotlivých pokojů. V pokojích na podlaze původní parkety, plovoucí podlaha, na chdbě a v kuchyni PVC, koupelna a wc má položenou keramickou dlažbu. Otevřená kuchyň má dostatek prostoru i pro jídelní kout. Byt má 2 úložné prostory v bytě (spíž a komora). Z rozšířené lodžie si můžete vychutnat pěkný výhled na okolní zástavbu i do zeleně. Bezproblémové parkování před domem. Byt je volný, připraven pro nastěhování nového majitele. Bytový dům je velmi pečlivě udržovaný, zateplená fasáda i střecha bez zatížení úvěrem. Dům se také vyznačuje výbornou lokalitou pro rodinné bydlení, v blízkosti školka, škola, autobusové a vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti. Rádi a rychle zajistíme financování koupě této nemovitosti. Pro více informací či sjednání prohlídky volejte makléře. Uvedená cena je platná do konce tohoto roku.

CENA

Cena bytu	3 420 000 Kč
Poznámka	CENA PO SLEVĚ
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Kroměříž
Obec	Holešov
Ulice	Slovenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10611
Datum aktualizace	19.04.2022

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	72
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz