



Prodej bytového domu s 5 byty, dům vhodný jako investice

Prostřední, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem

1 750 000 Kč

Nabízíme k prodeji bytový dům v Předlicích v ulici Prostřední. Dům je před kompletní rekonstrukcí. V domě je celkem 5 bytových jednotek, v 1 NP 2 byty o velikostech 1+1 a 1+kk, ve 2 a 3 NP a v podkroví byty 3+1. K domu náleží dvorek. Parkování před domem. Velmi dobrá dostupnost do centra města (minut), v blízkosti sítí obchodů a služeb - pošta, Globus, OBI, JYSK a další. O pronájmy je zde velký zájem, reálný výnos z domu 32.000,- Kč měsíčně. Více info u makléře na uvedeném telefonním čísle.

CENA

Cena domu 1 750 000 Kč

LOKALITA

Obec Ústí nad Labem
Ulice Prostřední
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 9757
Datum aktualizace 19.06.2021
K dispozici od 24.05.2021
Druh objektu Smíšená
Vybaveno Ne
Zastavěná plocha m² 219
Užitná plocha m² 400
Plocha parcely m² 219
Počet podlaží objektu 4
Počet míst k parkování 3
Stavba Ostatní
Počet bytů 2

Petra Antoličová

Tel.: +420 739 500 527

E-mail: antolicova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 9757
reality-proradost.cz/reality/9757/

Datum nastěhování 24.05.2021

POPIS DOMU

Kategorie	Nájemní domy
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.