



Prodej bytu 1+1 v Kuřimi

U stadionu, Kuřim, Brno-venkov

2 610 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o velikosti 36 m² v Kuřimi. Byt se nachází v přízemí čtyřpatrového cihlového domu. Je částečně zrekonstruovaný, nová elektrika v pokoji a země. Byt má nová plastová okna. Vytápění zajišťuje společný plynový kotel, kotelna je po kompletní rekonstrukci. Svým umístěním v přízemí je byt vhodný k bydlení i pro starší klienty, případně je možné ho využít jako bezbariérový. Byt je umístěn 5 minut pěšky od nákupního centra.

CENA

Cena bytu	2 610 000 Kč
Poznámka	Cena včetně provize a právních služeb

LOKALITA

Okres	Brno-venkov
Obec	Kuřim
Ulice	U stadionu
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	11403
Datum aktualizace	09.12.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	38
Celková podlahová plocha m ²	36
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Fond oprav	ANO
Stavba	Ostatní

Ing. Jarmila Krivánková
Tel.: +420 703 343 891
E-mail: krivankova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 11403
reality-proradost.cz/reality/11403/

Plocha sklepa m ²	2
Počet sklepů	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Orientace	Jih, Západ, Jihozápad
Odpad	Kanalizace, ČOV pro celý objekt
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.