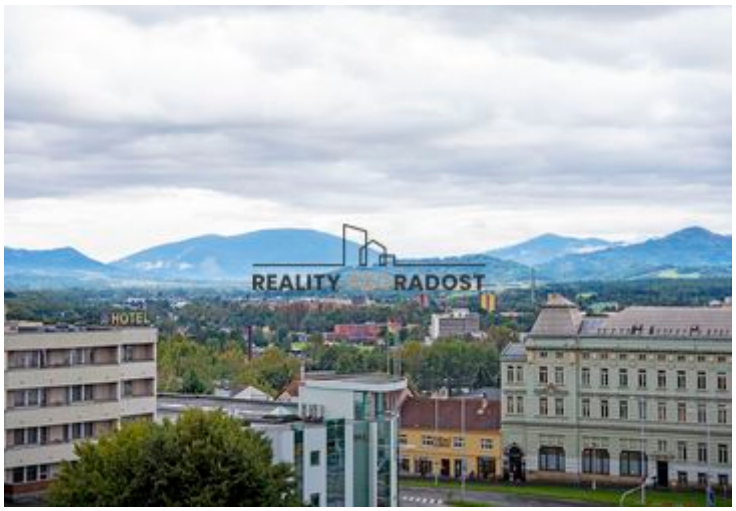
REALITY PRORADOST





Prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví ve Frýdku-Místku

Bruzovská, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

1 699 000 Kč

Chcete vstávat a usínat s výhledem na panorama Beskyd? Hledáte prostornější byt 1+1 kousek od Frýdeckého náměstí, který si zrekonstruujete podle svých představ? Hledáte byt, který nemá vysoké náklady na bydlení? Přesně takový byt pro Vás máme. Představujeme Vám útulný byt 1+1 s užitnou plochou 40 m2 v původním stavu, který se nachází v 5. patře v samém centru městského dění. Byt je slunný, útulný s kouzelným výhledem na Lysou horu i masiv Ondřejníku. Nákupní možnosti máte jen pár kroků. Byt se skládá z předsíně, pokoje, kuchyně, spíže, koupelny a samostatného WC. Vše je v původním stavu a šikovný architekt promění toto místo v útulný domov. Na podlahách jsou v pokoji parkety, ostatní místnosti mají PVC krytinu, jádro je umakartové. Dům je čistý, revitalizován s plastovými okny a výtahem pro 6 osob. V domě je společná kolárna i funkční sušárna prádla. Zadním vchodem vyjdete do zeleně na dvůr, kde je hřiště, pískoviště, pingpongový stůl i posezení. Měsíční zálohy dle rozpisu pro 1 osobu (fond, společné prostory, voda, ohřev vody, teplo a jiné) =2669 Kč + elektřina Zavolejte a domluvte si prohlídku. Úzce spolupracujeme s projekční kanceláří a s proměnou bytu Vám rádi pomůžeme.

CENA

Cena bytu	1 699 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Bruzovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	15040
Datum aktualizace	22.05.2023

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 15040
https://reality-proradost.cz/reality/15040/

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	38
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	22.09.2022
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz