REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+1 (56,9m2) , ul. nám. Osvobození, Hodonín

nám. Osvobození, Hodonín, Hodonín

2 500 000 Kč

Hledáte byt k rekonstrukci s dobrou dispozicí v centu města a přesto obklopen zelení ? Máme pro Vás v nabídce, prodej bytu o dispozici 2+1 s lodžií a šatnou, přesně v takové lokalitě města Hodonína. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví s celkovou plochou 62,04m m2, včetně lodžie a sklepní koje, nachází se v 8NP. Bytový dům je po kompletní revitalizaci, sedlová střecha, zateplená fasáda, plastová okna , nový vchod a výtah. Dispozice : prostorná chodba s šatnou, kuchyně s jídelnou, koupelna, samostatná toaleta, ložnice a obývací pokoj s lodžií. Úvěr na revitalizaci bytového domu ve výši 1.856Kč bude splacen v březnu 2023, čímž se podstatně sníží náklady na bydlení. V těsné blízkosti domu se nachází mateřská škola, koupaliště, veškerá další potřebná občanská vybavenost, cca 5 min. pěší chůze do centra města. Bytový dům je obklopen zelení, parkování před domem na parkovací kartu. Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte pro více informací a prohlídku.

CENA

Cena bytu	2 500 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Nám. Osvobození
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	14985
Datum aktualizace	28.03.2023
Druh objektu	Panelová

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 14985
https://reality-proradost.cz/reality/14985/

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	65.04
Celková podlahová plocha m^2	58.9
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	31.08.2022
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz