REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+1 s garáží v osobním vlastnictví v Břeclavi, byt 2+1 garáž OV Břeclav

Smetanovo nábřeží, Břeclav, Břeclav

cena u makléře

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji byt 2+1, o celkové ploše 72 m2 v osobním vlastnictví na ulici Smetanovo nábřeží v Břeclavi Bytový dům je cihlový. Prostorná bytová jednotka se nachází v 1NP cihlového domu s výhledem na společný dvůr a okolí. Byt je v zachovalém a udržovaném stavu k částečné rekonstrukcí dle vlastních představ. K bytu náleží taky garáž ve dvoře. Byt je okamžitě volný, ihned k nastěhování. Dispozice bytu: vstupní chodbou se jde do jednotlivých pokojů, jako je kuchyně, koupelny s vanou, WC, obývacího pokoje a ložnice. K bytu náleží 2 sklepy. V blízkostí domů je veškerá občanská vybavenost, jako MŠ, ZŠ a jiné. Doporučují prohlídku, která napoví, že je to ten byt, co právě hledáte. Energetický štítek nebyl dodán, proto je uvedena energetická třída G. Zajišťujeme kompletní realitní, právní a bezplatný finanční servis.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Břeclav
Ulice	Smetanovo nábřeží
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	15037
Datum aktualizace	26.02.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	72

Helena Sýkorová
Tel.: +420 608 429 014
E-mail: sykorova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 15037
https://reality-proradost.cz/reality/15037/

Celková podlahová plocha m^2	72
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	11.09.2022
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Sýkorová
Tel.: +420 608 429 014
E-mail: sykorova@reality-proradost.cz