REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+1, ul. A. Háby, Vizovice

čtvrť A. Háby 804, Vizovice, Zlín

3 530 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 ve vyhledávané lokalitě města Vizovice, na ulici A. Háby. Byt je v udržovaném a hezkém stavu, díky čemuž je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i jako zajímavá příležitost pro budoucí modernizaci podle vlastních představ. Nemovitost je před rekonstrukcí, v minulosti již prošla úpravou koupelna, což novým majitelům usnadní případné další investice. Dispozice bytu nabízí praktické a pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Velkou výhodou jsou také dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Byt se nachází v příjemné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do okolních měst. Do Zlína se dostanete přibližně za 15 minut, do oblíbených lázní Luhačovice přibližně za 20 minut jízdy autem. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti za prací, službami i odpočinkem. Pokud hledáte byt s příjemnou atmosférou, dobrou dispozicí a potenciálem do budoucna, tato nabídka může být právě pro vás.

CENA

Cena bytu	3 530 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně právního zastoupení a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Vizovice
Ulice	čtvrť A. Háby
č. domovní / č. orientační	804

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	29541
Datum aktualizace	14.10.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 29541
https://reality-proradost.cz/reality/29541/

Zastavěná plocha m^2	320
Užitná plocha m^2	53.84
Celková podlahová plocha m^2	62.23
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	8.49
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	07.04.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz