REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví v Kyjově, byt 2+1 OV Kyjov

Nerudova, Kyjov, Hodonín

2 810 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře cca 56 m2, ve městě Kyjov. Byt se nachází v 1 patře z 3NP cihlového bytového domu bez výtahu. Bytový dům prošel revitalizací (plastová okna, zateplení fasády). Byt je v původním udržovaném stavu. Topení je zde WAFKY. Dispozice bytu: - chodba - 8,5 m2 - kuchyň - 10,2 m2 - obývací pokoj - 17,1 m2 - ložnice - 14,7 m2 - koupelna svanou - 3,6 m2 - samostatné WC - 1,3 m2 K bytu patří 2 zděné sklepy o výměře 4,9 m2 a 5,2 m2. Za bytovým domem je zahrada, každý majitel domu vlastní podíl, tudíž ji může využívat. Město Kyjov má veškerou občanskou vybavenost a má velmi dobré autobusové i vlakové spojení do Brna, Hodonína, Kroměříže a Uherského Hradiště.

CENA

Cena bytu	2 810 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Kyjov
Ulice	Nerudova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	22173
Datum aktualizace	11.07.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz

Zastavěná plocha m^2	621
Užitná plocha m^2	56
Celková podlahová plocha m^2	56
Zástavba	Bydlení
Sítě	Kabelové rozvody
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	10
Plocha zahrady m^2	1263
Datum nastěhování	23.04.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz