REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+kk 54m² ulice Janáčkova, Hodonín

Janáčkova 2560, Hodonín, Hodonín

1 908 000 Kč

Pokud hledáte investici do nemovitostí, právě jste našli. Máme pro vás v nabídce, prodej bytu o dispozici 2+kk s rozlohou 54,58m². Nemovitost se nachází v 2. patře bytového domu bez výtahu. Dispozice zahrnuje obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, technickou místnost - komoru. Rekonstrukce: plastová okna , elektřina, koupelna, vytápění a ohřev vody plynový kotel. Zálohy na služby: fond oprav 700Kč, správa domu 220Kč, osvětlení spol. prostor 27Kč , ostatní 38Kč, celkem tedy 985Kč. Nemovitost je zajímavá jako investice ale vhodná je také pro mladé rodiny. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol, mateřských škol, středních škol a zdravotnických zařízení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	1 908 000 Kč
Poznámka	Včetně právního zastoupení a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Janáčkova
č. domovní / č. orientační	2560

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	19855
Datum aktualizace	16.02.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	54
Celková podlahová plocha m^2	54

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 19855
https://reality-proradost.cz/reality/19855/

Elektřina	230 V
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz