REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+ KK 55 m² ulice Janáčkova, Hodonín

Janáčkova 2561, Hodonín, Hodonín

1 750 000 Kč

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v Hodoníně, na ulici Janáčkova. Jedná se o cihlový byt s rozlohou 55,64 m² , umístněný v 1 podlaží bytového domu bez výtahu. Dispozice zahrnuje obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, technickou místnost - komoru. Rekonstrukce: plastová okna , elektřina, koupelna, vytápění a ohřev vody plynový kotel . Zálohy na služby: fond oprav 500Kč, správa domu 220Kč, ostatní 47Kč, celkem tedy 767Kč. Nemovitost je vhodná jako investice do nemovitostí, nebo pro ty co hledají bydlení s výbornou dostupností do centra města. Pro více informací a prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	1 750 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně právního zastoupení a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Janáčkova
č. domovní / č. orientační	2561

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	19927
Datum aktualizace	29.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	55
Celková podlahová plocha m^2	55

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 19927
https://reality-proradost.cz/reality/19927/

Elektřina	230 V
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná
Datum nastěhování	04.10.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz