REALITY PRORADOST





Prodej bytu 2+KK 64m2 Praha Vysočany

Skloněná, Praha, Praha 9

6 750 000 Kč

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit byt s úžasným výhledem v oblíbené lokalitě Prahy 9- Vysočany. Tento atypický byt o dispozici 2+kk se nachází v 8. patře bytového domu z roku 2005, který zajišťuje klidné a pohodlné bydlení. Podlahová plocha bytu je 64m² a balkon o ploše 4.5m². K bytu dále náleží kryté parkovací stání pod domem v prostorách střežených kamerami. Orientace bytu je na sever (ložnice) a jih (obytný prostor), což poskytuje dostatek denního světla prostupujícího celým bytem. Byt je dále vybaven dostatkem úložných prostor, moderním zařízením koupelny a plně vybavenou kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů a pro horké letní dny klimatizací. V okolí nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost a dostupnost MHD. V případě zájmu o prohlídku a bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaší návštěvu

CENA

Cena bytu	6 750 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Skloněná
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	21437
Datum aktualizace	18.07.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	68

Aleš Turena
Tel.: +420 775 348 205
E-mail: turena@reality-proradost.cz

Celková podlahová plocha m^2	64
Plocha balkónu m^2	4.5
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední plynové, Klimatizace
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2005
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Aleš Turena
Tel.: +420 775 348 205
E-mail: turena@reality-proradost.cz