



Prodej bytu 2+KK v osobním vlastnictví ve Starém Městě, byt 2+KK OV Staré Město

Staré Město, Uherské Hradiště

4 494 897 Kč

Nabízíme moderní bydlení v nízkoenergetickém bytovém domě v nově vznikajícím projektu „Bytový dům Hradištská“ ve Starém Městě, okres Uherské Hradiště. Projekt je ve fázi výstavby, dokončení stavby 12/2023. Jedná se o třípodlažní cihlový bytový dům, rozdělený na třináct bytových jednotek o velikosti 1+1, 1+kk, 2+kk a 3+kk. K bytům v 2.NP a 3.NP náleží lodžie nebo terasa o velikosti od 8 m² do 10,71 m². Byt s označením B 1.1 o velikosti 2+KK se nachází v 1.NP, celková plocha bytu je 51,34 m². Vytápění je podlahové, tepelným čerpadlem vzduch/vzduch a v koupelně je navíc elektrický otopný žebřík, ohřev vody je zajištěn samostatným el. Bojlerem. Okna jsou plastová s trojsklem a předokenními žaluziemi. Vinylové podlahy, dlažby, keramické obklady, zárubně, dveře z obložkového lamina a kompletní vybavení koupelny dle vlastního výběru je zahrnuto v ceně bytu. Kompletní informace naleznete na webových stránkách www.bytylovacko.cz

CENA

| | |
|-----------|----------------------------------|
| Cena bytu | 4 494 897 Kč |
| Poznámka | Včetně provize a právních služeb |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|------------------|
| Okres | Uherské Hradiště |
| Obec | Staré Město |
| Ulice | Skryto |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-----------------------|--------------|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 13897 |
| Datum aktualizace | 13.09.2022 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ne |
| Počet podlaží objektu | 3 |

| | |
|---|------------|
| Celková podlahová plocha m ² | 51.34 |
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Ostatní |
| Komunikace | Asfaltová |
| Datum zahájení výstavby | 01.07.2022 |
| Datum ukončení výstavby | 31.12.2023 |
| Datum zahájení prodeje | 01.07.2022 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|------------------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Projekt |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|-----------------------|
| Třída | C - Úsporná (Příloha) |
| Vyhláška | 148/2007 Sb. |