REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1 63 m² , ul.17.Listopadu Havířov-Podlesí

17. listopadu 1207, Havířov, Karviná

2 500 000 Kč

Nechcete ztrácet čas přemýšlením o koupí a rekonstrukci bytu? Chcete byt v osobním vlastnictví celkově vybavený a v lukrativní lokalitě Havířova na ul.17.Listopadu, po celkové rekonstrukci dle nejmodernějších trendů? Pak čtěte naši nabídku. Byt o dispozici 3+1 a rozloze 63m², se nachází v 8.patře s výtahem v domě po revitalizaci, byt v osobního vlastnictví s vyplacenou revitalizaci, celkově vybavený vhodný na investici s možností ihned pronajmout . Můžeme zajistit. Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2015 a kvalitní zděné bytové jádro, nové rozvody vody, odpady vedeny v plastu. Dále pak nové vchodové a interiérové dveře včetně obložek, nová elektroinstalace, v pokojích a kuchyni plovoucí podlahy a v koupelně a WC dlažba. Vše je moderně, vkusně zařízeno. Kuchyňská linka je na míru se zvětšenou pracovní plochou a tím i mnoho úložného prostoru, veškeré spotřebiče, horkovzdušná trouba,mikrovlna trouba, designový digestoř a indukční deska, pračka, myčka. Měsíční náklady na bydlení jsou velmi příznivé a činí cca 4300.- Kč. Veškerá občanská vybavenost v blízkém dosahu, kousek od domu se nachází školka, škola, potraviny a dostatek míst k parkování. Financování Vám vyřeší náš specialista. Pokud Vás zajímá více informací nebo se chcete přijít na byt osobně podívat, neváhejte se mi ozvat a vymyslíme termín prohlídky. Budu se na Vás těšit

CENA

Cena bytu	2 500 000 Kč
Poznámka	Sleva !!! Stará cena 2.599.000,.Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Karviná
Obec	Havířov
Ulice	17. listopadu
č. domovní / č. orientační	1207

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Richard Loryk
Tel.: +420 608 119 118
E-mail: loryk@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 14281
https://reality-proradost.cz/reality/14281/

Číslo zakázky	14281
Datum aktualizace	24.12.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	63
Celková podlahová plocha m^2	63
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Richard Loryk
Tel.: +420 608 119 118
E-mail: loryk@reality-proradost.cz