



Prodej bytu 3+1, 70m2, Dobšice, ul. Leska

Leska, Dobšice, Znojmo

2 100 000 Kč

Pokud hledáte atypické a klidné místo k bydlení, máme pro Vás byt v obci s dlouholetou vinařskou tradicí. Ano, nabízíme k prodeji bytovou jednotku o velikosti 3+1 v rod. domě, která se nachází v klidné okrajové části obce Dobšice u Znojma. Podlahová plocha bytové jednotky je 70m². Jedná se vlastně o samostatnou část rodinného domu se vstupem ze společného dvorku. Rekonstrukcí zastřešení a využitím vzniklého půdního prostoru lze tuto bytovou jednotku rozšířit o další obytný prostor o velikosti 70m². Za tímto účelem byla v nedávné době zpracována projektová dokumentace. Vlastní bytová jednotka je tvořena vstupní chodbou se vstupy do kuchyně s jídelnou, spíží a dále do obývacího pokoje s okny orientovanými do ulice. Ze vstupní chodby je umožněn dále vstup do sociálního zařízení s vanou, umývadlem a WC, a také do dvou pokojů s okny do dvorního prostoru. Výhodou této nemovitosti je spokojené bydlení s výbornou dostupností do Znojma, občanská vybavenost - školka, škola, pošta, obchod, obecní úřad, mnoho kulturních akcí a památek. Pro sportovní vyžití je zde fotbalové hřiště a pro děti vybudované dětské hřiště. V Pro více informací či zajištění prohlídky, nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu 2 100 000 Kč

LOKALITA

Okres Znojmo
Obec Dobšice
Ulice Leska
č. domovní / č. orientační Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 14695
Datum aktualizace 18.10.2022
K dispozici od 15.08.2022
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Klidná část obce
Vybaveno Částečně
Užitná plocha m² 140

Dana Slaná

Tel.: +420 724 393 828

E-mail: slana@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 14695
reality-proradost.cz/reality/14695/

Celková podlahová plocha m ²	70
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Venkovská
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2022
Datum nastěhování	15.08.2022
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.