REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1 72 m² Dr. Martínka, Ostrava - Hrabůvka

Dr. Martínka, Ostrava, Ostrava-město

2 390 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele Vám naše společnost nabízí bytovou jednotku 3+1 s komorou, v družstevním vlastnictví o podlahové ploše 72 m2. Velmi příjemné bydlení v klidné části obce. Byt je v původním, zachovalém stavu, což umožňuje novému majiteli byt přizpůsobit svým potřebám a představám. Okna na dvě světové strany. Rekonstrukci dovedeme zařídit. Výhodou této nemovitosti je veškerá občanská vybavenost v blízkosti. V okolí se nachází škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket a kompletní síť obchodů a služeb. Dům je po celkové revitalizaci. Tento byt nabízí ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a dobře situované bydlení. Které si můžou prisbusobit dle svých představ. Nabízíme také zajištění výhodného financování s naším finančním poradcem. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	2 390 000 Kč
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Náklady na bydlení	5 979

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Dr. Martínka
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	22390
Datum aktualizace	17.06.2024
Druh objektu	Panelová

Richard Loryk
Tel.: +420 608 119 118
E-mail: loryk@reality-proradost.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	447
Užitná plocha m^2	72
Počet parkovišť	2
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	11.05.2024
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Richard Loryk
Tel.: +420 608 119 118
E-mail: loryk@reality-proradost.cz