REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1, 73 m2 ulice Lesní, Hodonín

Lesní 3697, Hodonín, Hodonín

3 328 000 Kč

Hledáte prostorný byt v klidné lokalitě města Hodonína? Pokud ano, tak právě pro Vás máme nabídku, prostorného bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžií. Byt se nachází v 5/9 podlaží panelového bytového domu s výtahem, bytový dům je po revitalizaci (nové stupačky, zateplení, fasáda). Dispozice bytu : vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, zajištuje dostatek úložného prostoru, samostatná toaleta, kuchyně s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem, dětský pokoj , ložnice, obývací pokoj se vstupem na lodžii. Celková plocha bytu je 76,9 m², což umožňuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Tento byt je umístěn v klidné lokalitě, která nabízí nejen kompletní občanskou vybavenost, jako je škola, školka, zdravotnické zařízení, ale také procházky do lesa a cyklostezku. Pokud hledáte příjemné a rodinné prostředí pro svou rodinu, tento byt je ideální volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu.

CENA

Cena bytu	3 328 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně právního zastoupení a provize realitní kanceláři
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Lesní
č. domovní / č. orientační	3697

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	17823
Datum aktualizace	04.10.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	76.9

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 17823
https://reality-proradost.cz/reality/17823/

Celková podlahová plocha m^2	73
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná
Datum nastěhování	27.04.2023
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz