REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1 Dolany

Dolany, Dolany, Olomouc

2 800 000 Kč

K prodeji nabízíme byt 3+1 s prostorným balkonem 4,5 m2 v cihlovém bytovém domě. V bytě jsou plastová okna, zaveden plyn (nová revize plynového kotle i komína). Jinak je byt v udržovaném původním stavu. Má výbornou dispozici - do každého pokoje je vstup z chodby. K bytu náleží 2 sklepy i společné sklepní prostory. Byt je družstevní s možností převodu do vlastnictví (anuita splacena, platí se pouze poplatek 6 600 Kč byt. družstvu). Současné náklady 1919 Kč platba SBD, plyn 590 Kč, elektřina 690 Kč/ měsíc. Dolany jsou výborná lokalita k bydlení, jelikož disponují veškerou občanskou vybaveností (školka, škola 1.-9. třída, hřiště, hudební škola, pošta, obchod, restaurace). Vzdálenost od Olomouce je necelých 20 minut jízdy autem. Prohlídkový den 3.10.2021. S financování rádi a dobře pomůžeme, garantujeme nejnižší možnou úrokovou sazbu na současném finančním trhu. Neváhejte a zarezervujte si termín prohlídky. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo dát přednost vyšší nabídce.

CENA

Cena bytu	2 800 000 Kč
Poznámka	+ cena za převod na SBD 7 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Olomouc
Obec	Dolany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10936
Datum aktualizace	07.02.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 10936
https://reality-proradost.cz/reality/10936/

Užitná plocha m^2	78
Celková podlahová plocha m^2	78
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz