REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1 Holešov

Novosady, Holešov, Kroměříž

3 500 000 Kč

K prodeji nabízíme byt 3+1 se šatnou a sklepem v oblíbené lokalitě Novosady v Holešově. Byt se nachází v 1. NP (vyvýšeném přízemí) bytového domu. Byt má plastová okna, jinak se nachází v původním stavu a je určen k rekonstrukci dle představ nového majitele. Výhodou je šatna o výměře 2,8 m2 umístěná v bytě. Další předností bytu jsou neprůchozí pokoje, do vše tří pokojů se vstupuje z chodby. K dispozici je sklep, má výměru 2,8 m2 a ostatní společné prosotry (kolárna, sušárna prádla). Bytový dům je zateplený a má nový výtah. Vzhledem k tomu, že výtah zastavuje i ve vyvýšeném přízemí lze byt nazvat jako bezbariérový. Za domem proběhla v nedávné době obnova zeleně, vznikl nový park, jež pozvedl kvalitu života obyvatel v blízkých bytových domech. Po proběhlých stavebních úpravách před bytovým domem byla rozšířena plocha parkovacích míst což poskytuje možnost bezproblémového parkování v blízkosti bytu. Byt je volný ihned. Prohlídkový den je 15.11. od 15 hodin. Pro rezervování času prohlídky volejte makléřce na níže uvedený kontakt.

CENA

Cena bytu	3 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Holešov
Ulice	Novosady
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	31672
Datum aktualizace	Dnes
Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	668
Užitná plocha m^2	75.6
Celková podlahová plocha m^2	75.6

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31672
https://reality-proradost.cz/reality/31672/

Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1970
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz