REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1 s balkonem , Hodonín.

Skácelova 3047, Hodonín, Hodonín

3 120 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 69.70 m², který se nachází na ulici Skácelova, v klidné a vyhledávané lokalitě Bažantnice. Byt je v původním stavu a je ideální k rekonstrukci dle Vašich představ. Popis bytu Dispozice: 3+1 Podlaží: 2NP Úložné prostory: 2 sklepy o velikostech 3,80 m² a 2,50 m² Stav: původní, vhodný k rekonstrukci Lokalita Byt se nachází v klidné části města s dobrou dostupností do centra i okolí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Lokalita Bažantnice nabízí příjemné prostředí obklopené zelení a možnostmi pro volnočasové aktivity. Pro více informací či dohodnutí termínu osobní prohlídky, nás neváhejte kontaktovat. Skvělá příležitost pro bydlení nebo investici.

CENA

Cena bytu	3 120 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně právního zastoupení a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Skácelova
č. domovní / č. orientační	3047

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	21454
Datum aktualizace	25.02.2025
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	299
Užitná plocha m^2	57.6

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 21454
https://reality-proradost.cz/reality/21454/

Celková podlahová plocha m^2	69.7
Plocha balkónu m^2	1.7
Elektřina	230 V
Fond oprav	Ano
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná
Plocha sklepa m^2	10.4
Rok kolaudace	1970
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	V rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz