REALITY PRORADOST





Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví v Hodoníně, byt 3+1 OV Hodonín

Lesní, Hodonín, Hodonín

3 080 000 Kč s DPH

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme byt 3+1 v OV s balkónem o rozloze cca 65 m2 ve vyhledávané lokalitě ulice Lesní ve městě Hodonín. Byt se nachází v 1NP ze 5NP panelového domu s výtahem. Náklady na bydlení cca 5.100,- Kč Bytový dům prošel revitalizací, zateplení domu, stupačky a plastové okna. Byt je v původním stavu a je vyklizený. Dispozice bytu: - vstupní chodba se šatnou - obývací pokoj s balkónem (je možnost obnovit vstup z obývacího pokoje do kuchyně) - kuchyň - dětský pokoj - ložnice - koupelna s vanou - samostatné WC K bytu náleží sklep a společné prostory. V okolí bytového domu se nachází prodejna COOP, škola, školka. Město Hodonín má veškerou občanskou vybavenost.

CENA

Cena bytu	3 080 000 Kč s DPH
Poznámka	Sleva
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Lesní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	23003
Datum aktualizace	13.08.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	727

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 23003
https://reality-proradost.cz/reality/23003/

Užitná plocha m^2	65
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	03.07.2024
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz