



Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví v Kladně, byt 3+1 OV Kladno

Litevská, Kladno, Kladno

4 600 000 Kč

Prodej prostorného bytu po rekonstrukci 3+1, 57m², ve 4. nadzemním podlaží, parkovacím stáním před domem, k dispozici sklep, u domu les ulice Litevská - Kladno Kročehlavy. Dispozice bytu: vstupní chodba s úložným prostorem, přímý vstup do prostorné obývací místnosti situované na západní stranu, nová účelná kuchyň s jídelním koutem s oknem na západní stranu s výhledem na les, dětský pokoj situovaný na východ, prostorná ložnice s velkou vestavěnou skříň situovaná na východní stranu s výhledem na parkoviště a na blízký les, prostorná koupelna s vanou a WC koutem. Nové podlahy v pokojích, v kuchyni dlažba. Dům po celkové rekonstrukci - nová střecha a fasáda, plastová okna. K dispozici sklep. Byt je po velmi precizní rekonstrukci prostorný a vzdušný. Byt má nové rozvody - elektřina v mědi, voda v plastu, nové odpady, přestavěná nová prostorná koupelna, nová kuchyňská linka. U domu se nachází les, a lesopark koupaliště- Bažantnice. Autobusová zastávka MHD, bus směr Praha u domu, nákupní centrum Oáza nedaleko. Nájezd na dálnici do Prahy 2km do Prahy autem 12minut.

CENA

Cena bytu	4 600 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Kladno
Ulice	Litevská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10598
Datum aktualizace	21.01.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Radka Brožová

Tel.: +420 603 165 697

E-mail: brozova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 10598

<https://reality-proradost.cz/reality/10598/>

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	57
Celková podlahová plocha m ²	57
Datum nastěhování	09.08.2021
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.