REALITY PRORADOST

Prodej bytu 3+kk v Praze Strašnicích

Průběžná, Praha, Praha 10

7 450 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný a slunný byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví po částečné rekonstrukci ve velmi žádané lokalitě Prahy 10 Strašnicích v ulici Průběžná. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží domu o 11-ti nadzemních a jedním podzemním podlaží s jihozápadní orientací, což bytu zajišťuje bohaté proslunění. Na podlahách v obytných místnostech jsou položeny kvalitní dřevěné parkety, v chodbě, koupelně a kuchyni keramická dlažba. Z obývacího pokoje je přístupná prostorná zasklená lodžie, která nabízí jak místo k posezení, tak i spoustu úložného prostoru. Další úložný prostor je zajištěn v sklepní kóji náležící k bytu a společné kolárně v přízemí domu. Lokalita svou výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností nabízí klidné rodinné bydlení v širším centru Prahy. V bezprostřední blízkosti se nachází školy, školky, obchody, nebo například park Gutovka s množstvím zeleně a sportovního vyžití. Pro bližší informace a prohlídku nemovitosti mne, prosím, neváhejte kdykoliv kontaktovat na níže uvedených kontaktech. Těším se na Vaši návštěvu

CENA

Cena bytu	7 450 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Průběžná
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	21139
Datum aktualizace	23.10.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	75

Aleš Turena
Tel.: +420 775 348 205
E-mail: turena@reality-proradost.cz

Celková podlahová plocha m^2	68
Plocha lodžie m^2	7
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1968
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jih, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Aleš Turena
Tel.: +420 775 348 205
E-mail: turena@reality-proradost.cz