



Prodej bytu 4+1, 122 m², Chelčického, Pardubice

Chelčického, Pardubice, Pardubice

5 650 000 Kč

PRODEJ BYTU S GARÁŽÍ V DOMĚ Dobrý den, nabízím Vám slunný byt s vlastní garáží o dispozici 4+1 s prostornou lodžii v osobním vlastnictví o celkové velikosti 122 m² v Pardubicích, ulice Chelčického. Podlahová plocha bytu 98 m² (včetně 6m² lodžie) + 9 m² sklep +15 m² garáž. Byt naleznete v třetím patře třípatrového zděného zatepleného domu. Byt se skládá ze vstupní chodby, ze které je vstup do všech místností v bytě. V chodbě zděná koupelna a samostatná toaleta, obývací pokoj se vstupem na lodžii, na obývací pokoj navazuje prostorná jídelna a kuchyně. V levé části vylučuje po vstupu do bytu jsou 3 samostatné neprůchozí pokoje. K bytu se prodává zděná garáž v přízemí domu. Byt, který vám nabízím k prodeji, splňuje parametry pro spokojené bydlení rodiny s dětmi. Díky své dispozici je byt vzdušný a světlý. K bytu náleží sklep. Pokud tedy hledáte velmi světlý byt v klidném prostředí, který vám nabízí solidní dispozici i prostor, kontaktujte mě prosím, domluvíme se na prohlídce. Foto realizoval Realitní makléř Martin Socha

CENA

Cena bytu	5 650 000 Kč
Poznámka	Včetně odměny RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Pardubice
Ulice	Chelčického
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	13059
Datum aktualizace	19.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	122
Stavba	Ostatní

Martin Socha

Tel.: +420 602 702 702

E-mail: socha@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 13059
reality-proradost.cz/reality/13059/

Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.