REALITY PRORADOST





Prodej bytu s lodžií 4+1 84 m² Slunečná, Hodonín

Slunečná 3720, Hodonín, Hodonín

3 864 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt s lodžií na sídlišti Jihovýchod, v obci Hodonín. Tato bytová jednotka o velikosti 4+1se nachází v 6 patře panelového domu s výtahem. Při vstupu do bytu vás překvapí prostorná chodba s možností velkého úložného prostoru. Kuchyně s rohovou linkou a jídelnou, v koupelně je nejen vana ale také sprchový kout, samostatná toaleta. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, dětské pokoje a ložnice jsou neprůchozí. Byt disponuje sklepem, lodžií a lze využít společný prostor na kola nebo kočárky. Bydlení na Slunečné je výbornou lokalitou pro rodinné bydlení, v blízkosti školka, škola, dětské hřiště a oblíbené procházky k přístavišti u Jezu. Dostupnost do centra města přibližně do 10 minut. Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA

Cena bytu	3 864 000 Kč
Poznámka	Včetně právního zastoupení a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Slunečná
č. domovní / č. orientační	3720

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	22262
Datum aktualizace	26.09.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	475
Užitná plocha m^2	89.76

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Celková podlahová plocha m^2	84.65
Plocha lodžie m^2	2.86
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Sítě	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2.5
Rok kolaudace	1988
Datum nastěhování	29.04.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz