REALITY PRORADOST





Prodej chaty 32 m², pozemek 181m², Nýdek okres Frýdek-Místek, chata 32 m², pozemek 181 m², Nýdek

9, Nýdek, Frýdek-Místek

749 000 Kč

Nabízíme vám ke koupi rekreační nemovitost nacházející se v části obce Nýdek. Nýdek je typická horská obec v údolí Slezských Beskyd. Rozkládá se na úpatí tajemné hory Čantoryje. Chata má dvě místností a vstupní chodbu, kterou se prochází na vyvýšenou terasu s krásnou vyhlídkou do okolí a ve spodní části je sklepní prostor. Obytná část chaty je rozdělena na obývací část s kamny a kuchyňským koutem a pokojem na spaní . Sklepní prostory jsou využívány pouze jako prostory skladovací. Na pozemku s výměrou cca 181m2 se nachází část pro pěstování ovoce a zeleniny a část s ohništěm a posezením. Vedle chaty je krásná louka v blízkosti lesa kde si vaše děti či vnuci mohou běhat a hrát. Jedná se o stavbu se zděným základem zbytek je dřevěný. Do chaty je přivedena elektřina a má vlastní studnu.A v roce 2021 bude možnost napojit chatu na obecní vodovod, který se má budovat na připojení rodinného domu v blízkosti. Velkou výhodou je že v blízkosti chaty je dostupnost služeb (obchod, restaurace, koupaliště, fotbalové hřiště, tenisové kurty) včetně krásných cyklostezek a krásných procházek po okolní krajině. Pro více informací, nebo domluvu prohlídky, mne neváhejte kontaktovat. V případě zájmu si můžete objednat živou videoprohlídku nemovitosti. Odprezentuji vám nemovitost přímo z místa, a to prostřednictvím videohovoru. Nemovitost si tak můžete prohlédnout z pohodlí svého domova. Financování vám vyřeší náš specialista.

CENA

Cena objektu	749 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Frýdek-Místek
Obec	Nýdek
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	9

INFORMACE O NABÍDCE

Richard Loryk
Tel.: +420 608 119 118
E-mail: loryk@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 15859
https://reality-proradost.cz/reality/0094/

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	15859
Datum aktualizace	25.09.2021
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Polosamota
Byty	2 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	32
Užitná plocha m^2	32
Plocha parcely m^2	32
Elektřina	230 V
Stavba	Rekreační chata
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Jímka

Richard Loryk
Tel.: +420 608 119 118
E-mail: loryk@reality-proradost.cz