REALITY PRORADOST





Prodej chaty s pozemkem v Kudlovicích

20, Kudlovice, Uherské Hradiště

630 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi objekt chaty s evidenčním číslem a navazujícím pozemkem o celkové výměře 1873 m2 orientovaný na jižním prosluněném svahu v blízkosti Kudlovické doliny. Částečně zděná chata se zastavěnou plochou 48 m2 je vhodná k celkové rekonstrukci. Přístup k nemovitosti je po nezpevněné obecní komunikaci s možností parkování cca 30 m od chaty. K chatě je přiveden elektrický kabel s možností dořešení přípojky do samotného objektu. Dispozici chaty tvoří dvě místnosti, kuchyňský kout a samostatné wc. Jako zdroj vody je využívaná srážková voda, která je jímána do rezervoáru. Odpad je sveden do jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva a krbem. Objekt je částečně podsklepený. Zajímavá nabídka situovaná v klidném prostředí s dobrou dostupností do blízkých Napajedel či Uherského Hradiště. Rád Vám poskytnu bližší informace k nabídce a dohodnu termín prohlídky.

CENA

Cena objektu	630 000 Kč
Poznámka	Plus provize
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Uherské Hradiště
Obec	Kudlovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	20 / 20

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9466
Datum aktualizace	17.01.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Polosamota
Dispozice	2 pokoje

Ing. Radek Schneider
Tel.: +420 773 901 676
E-mail: schneider@reality-proradost.cz

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	48
Užitná plocha m^2	42
Plocha parcely m^2	1873
Stavba	Ostatní
Komunikace	Neupravená
Počet podlaží objektu	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Chaty a rekreační objekty
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Dobrý
Odpad	Jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Radek Schneider
Tel.: +420 773 901 676
E-mail: schneider@reality-proradost.cz