REALITY PRORADOST





Prodej developerského projektu se stavebním povolením v Sadské, okres Nymburk

Adamcova, Sadská, Nymburk

48 000 000 Kč

Prodej developerského projektu se stavebním povolením, cca 16 900 m² – okolí Sadské, okres Nymburk Nabízíme zajímavou investiční příležitost v atraktivní lokalitě Středočeského kraje s výbornou dostupností do Prahy. Jedná se o rozsáhlý soubor pozemků o celkové výměře cca 16900 m² s připraveným projektem rezidenční výstavby, situovaný v klidném prostředí obklopeném přírodou a vzrostlou zelení. Projekt počítá s výstavbou několika moderních rezidenčních objektů s prostornými jednotkami, soukromými venkovními plochami, parkovacími stáními a společným relaxačním zázemím. Základní parametry investičního záměru: Celková výměra pozemků cca 16 900 m² Navrhovaná podlahová plocha přes 3 000 m² Více než 10 nadstandardních rezidenčních jednotek Zpracovaná projektová dokumentace Stavební povolení Moderní architektonické řešení Atraktivní prostředí s dostatkem soukromí a zeleně Dobrá dopravní dostupnost Prahy Potenciál vytvoření nadstandardního rezidenčního komplexu Nabídka je určena především developerům a investorům hledajícím zajímavou investiční příležitost v oblasti rezidenční výstavby. Vzhledem k diskrétnímu charakteru nabídky budou přesná lokalita, kompletní projektová dokumentace a obchodní podmínky poskytnuty vážným zájemcům po individuálním jednání. Cena na vyžádání. Upozornění pro zájemce: V termínu od 28. 11. do 15. 12. 2026 jsem na dovolené. Veškeré dotazy prosím po tuto dobu zasílejte výhradně e-mailem nebo kontaktujte mou kolegyni, která mě po dobu mé nepřítomnosti plně zastupuje. Oksana Shovkat Tel.: +420 776 292 687 Děkuji za pochopení.

CENA

Cena pozemku	48 000 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Nymburk
Obec	Sadská

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	31931
Datum aktualizace	Dnes

Helena Murtinger
Tel.: +420 777 967 772
E-mail: murtinger@reality-proradost.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Ostatní
Celková plocha m^2	16990
Odpad	Kanalizace
Plyn	Individuální

Helena Murtinger
Tel.: +420 777 967 772
E-mail: murtinger@reality-proradost.cz