REALITY PRORADOST





Prodej domu - Hustopeče nad Bečvou

Hustopeče nad Bečvou, Přerov

750 000 Kč

Dovoluji si Vám nabídnout rodinný dům v obci Hustopeče nad Bečvou. Jedná se o podsklepený, přízemní rodinný dům se sedlovou střechou . Nemovitost má dispozice 2+kk. Celková plocha pozemku je 531m2. Tato nemovitost nabízí výjimečný potenciál pro investory. Tato lokalita je atraktivní a nabízí klidný venkovský život, zatímco se nachází v blízkosti důležitých městských center. Nemovitost se nachází v centru obce-ZŠ- 250m, Zámek Hustopeče nad Bečvou-200m . Dopravní dostupnost-Hranice-13km, Nový Jičín- 13km, Valašské Meziříčí -12km. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodu a kanalizaci. Dům má vlastní studnu . Za domem zahrada s posezením. Objekt je vytápěn krbovými kamny. Dům je v původním stavu určen ke kompletní rekonstrukci dle představ klienta nebo k demolici. Výborná investiční příležitost. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 6,59%, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou. Pro bližší informace volejte.

CENA

Cena domu	750 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hustopeče nad Bečvou
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	17427
Datum aktualizace	09.04.2024
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	2 pokoje

Bohdan Buzek
Tel.: +420 773 998 887
E-mail: buzek@reality-proradost.cz

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	313
Užitná plocha m^2	80
Plocha parcely m^2	531
Stavba	Ostatní
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Studna
Odpad	Kanalizace

Bohdan Buzek
Tel.: +420 773 998 887
E-mail: buzek@reality-proradost.cz