



Prodej domu Ústí, Stará Paka

Ústí, Stará Paka, Jičín

1 350 000 Kč

Prodej rodinného domu v klidné části obce Ústí u Staré Paky. Dům je v původním stavu, nutná rekonstrukce. Poslední rekonstrukce proběhla kolem roku 1990, kdy byla rekonstruována střecha včetně krytiny (eternit). Zavedena el.energie 230/400, voda z obecního vodovodu, odpady svedeny do jímky, plynová přípojka na pozemku. Vytápění lokálně kamny na tuhá paliva Dispozice: 1.NP - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, vstup, chodba, vstup do garáže, garáž, 2x sklad paliv, suché WC + koupelna, sklípek; podkroví - pokoj + půda vhodná pro vestavbu dalšího pokoje. Jedná se o velmi slunné místo na kopci. Parkování přímo na pozemku, přístup po asfaltové komunikaci. Výborná dostupnost do Nové Paky nebo Lomnice nad Popelkou. Vzhledem k dostupnosti Českého ráje a Krkonoš, vhodné i k rekreačním účelům.

CENA

Cena domu 1 350 000 Kč

LOKALITA

Okres Jičín
Obec Stará Paka
Ulice Skryto
č. domovní / č. orientační Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 15806
Datum aktualizace 01.01.2023
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Centrum obce
Dispozice 3 pokoje
Vybaveno Ne
Zastavěná plocha m² 122
Užitná plocha m² 118
Plocha parcely m² 349

Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Rok kolaudace	1971
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Odpad	Septik, jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.