



Prodej hrubé stavby dvojdomu, 897 m², obec Bříství, okr. Nymburk

Bříství, Nymburk

8 995 000 Kč

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu dvojdomu se dvěma garážemi v malebné obci Bříství, okr. Nymburk, jen 15 min autem z Prahy od Černého mostu. Jedná se o dvě bytové jednotky situované na pozemku o celkové výměře 897 m², zastavěná plocha každého domu je 107 m². Dipozice domů je 5+kk se dvěma koupelnami, WC a garáží. V obývacím pokoji komín pro připojení krbových kamen či krbu. Jedná se o kvalitně a precizně provedenou hrubou stavbu, střecha pálená taška Tondach, monolitické stropy, bylo vydáno stavební povolení. Napojeno na kanalizaci, vodovod, el. energii, vlastní vrtaná studna, plyn v obci není. Obec má vlastní obecní úřad, MŠ a ZŠ v blízké obci Kounice, Semice, Přerov. Dopravní spojení autem, autobusem č. 611 na trase Český Brod - Lysá n/L. a vlakem. Lukrativní nabídka v kraji Bohumila Hrabala, nedaleko Kerska, krásné místo na okraji obce s výhledem do krajiny na zříceninu kaple sv. Kříže, blízko nájezd na dálnici, výlety po okolí s dětmi (nedaleko pískovna na koupání, lázně Poděbrady ad.). Bližší informace ráda podám telefonicky nebo mailem, zavolejte si včas o prohlídku!

CENA

Cena domu 8 995 000 Kč

LOKALITA

Okres Nymburk
Obec Bříství
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 9999
Datum aktualizace 21.07.2021
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Centrum obce
Dispozice 5 a více pokojů
Vybaveno Ne

Ing. Kamila Kopřivová
Tel.: +420 736 167 321
E-mail: koprivova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 9999
reality-proradost.cz/reality/9999/

Zastavěná plocha m ²	214
Užitná plocha m ²	360
Plocha parcely m ²	897
Počet podlaží objektu	2
Počet garáží	2
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Ve výstavbě (hrubá stavba)
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.