REALITY PRORADOST





Prodej jednotky s dispozicí 1+kk v Brně ulice Příkop, byt 1+kk Brno ulice Příkop

Příkop, Brno, Brno-město

3 100 000 Kč

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízíme k prodeji jednotku s dispozicí 1+kk v administrativně-obchodním centru IBC na ulici Příkop v Brně. Jednotka je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou, lednicí a koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Součástí je klimatizace. Okna jsou opatřena venkovními žaluziemi, vlastní elektroměr, vodoměr na teplou a studenou vodu, vytápění a ohřev vody je ústřední ze společné kotelny. K dispozici je internet, ostraha objektu 24 hodin denně, recepční a úklidové služby. Přístup do budovy je bezbariérový, k dispozici jsou tři výtahy. V budově se nachází pošta, restaurace, kavárny, obchody, lékaři, notáři, čistírna, potraviny, lékárna a další obchody. Parkování je možné před budovou nebo ve dvorním traktu, lze využit i podzemní garáže kde je mycí linka, pneuservis a benzinová stanice. Velkou výhodou je umístění objektu s docházkovou vzdáleností do centra města. V případě zájmu o podrobnější informace a pro domluvení prohlídky volejte realitního makléře.

CENA

Cena bytu	3 100 000 Kč
Poznámka	Cena včetně odměny RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Příkop
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	15749
Datum aktualizace	29.05.2022
Druh objektu	Skeletová

Markéta Woffová
Tel.: +420 792 312 178
E-mail: woffova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 15749
https://reality-proradost.cz/reality/13079/

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	28
Podlaží podzemní	2
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	98 kWh/m² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý

Markéta Woffová
Tel.: +420 792 312 178
E-mail: woffova@reality-proradost.cz