



Prodej komerčního objektu, Přerov.

Husova, Přerov, Přerov

12 430 000 Kč

Nabízíme k prodeji zajímavý komerční objekt v Přerově. Výhodná investice pro podnikatele a firmy, peníze uložíte do nemovitosti, která má více možností využití a může generovat stálý měsíční příjem. Zastavěná plocha je 742 m², budova je dvoupodlažní. Budova leží na lukrativním pozemku, přístup je možný z perónu vlakového nádraží v Přerově. Budova svým umístěním nabízí zájemcům široké spektrum využití. Je možné zde vybudovat obchodní prostory - obchody, kavárny s výhledem na nástupiště, ordinace nebo jiné služby. Také kanceláře, drobnou výrobu a sklady. Budovu lze rozdělit na dvě části a používat jednotlivě každou budovu zvlášť. Nemovitost je možné napojit na všechny dostupné sítě. Nemovitost je určena k rekonstrukci. Noví majitelé si mohou nemovitost upravit dle vlastních představ a přebudovat ji na moderní a vyhledávané místo. Zveme Vás na prohlídku. Financování Vám zajistíme.

CENA

Cena objektu	12 430 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Husova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	14399
Datum aktualizace	10.11.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m ²	742
Užitná plocha m ²	1115
Plocha parcely m ²	742
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	2

Marcela Dubská

Tel.: +420 721 106 205

E-mail: dubska@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 14399
reality-proradost.cz/reality/14399/

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Účel budovy	Jiný
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Před rekonstrukcí
Celková plocha m ²	742

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.