



Prodej obchodních prostor Čučice

Čučice, Brno-venkov

4 150 000 Kč

Nabízíme k prodeji objekt obchodních prostor nedaleko Ivančic. V objektu se nachází prodejna 133 m², skladovací prostory, chladicí a mrazicí místnosti, kanceláře, sociální zařízení, dílna, kotelna a další účelové prostory. V boční části budovy je nakládací rampa. Objekt je vytápěn ÚT s kotlem na TP. Celý objekt je ve velice dobrém stavu, vhodný k provozování obchodu i restauračních služeb spojených s ubytováním. Objekt má kvalitně zbudované půdní prostory, které lze vhodně využít.

CENA

| | |
|--------------|-----------------|
| Cena objektu | 4 150 000 Kč |
| Poznámka | Včetně poplatků |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-------------|
| Okres | Brno-venkov |
| Obec | Čučice |
| Ulice | skryto |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Číslo zakázky | 9997 |
| Datum aktualizace | Včera |
| K dispozici od | 01.06.2021 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Zastavěná plocha m ² | 463 |
| Užitná plocha m ² | 463 |
| Plocha parcely m ² | 463 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Elektřina | Elektro - 120 V, Elektro - 230 V |

Ing. Jarmila Křivánková
Tel.: +420 703 343 891
E-mail: krivankova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 9997
reality-proradost.cz/reality/9997/

| | |
|-------------------|---|
| Ostatní | Plot, bezbarierový přístup, sociální zařízení |
| Stavba | Ostatní |
| Zástavba | Venkovská |
| Topení | ústřední tuhá paliva |
| Doprava | Silnice, autobus |
| Komunikace | Asfaltová |
| Počet objektů | 1 |
| Počet kanceláří | 3 |
| Počet obchodů | 1 |
| Podlaží podzemní | |
| Datum nastěhování | 01.06.2021 |

POPIS OBJEKTU

| | |
|-------------------------------|--|
| Kategorie | Komerční objekty |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Účel budovy | Nákupní středisko |
| Typ domu | Přízemní |
| Stav objektu | Velmi dobrý |
| Celková plocha m ² | 463 |
| Voda | Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - rozvod studené a teplé vody |
| Odpad | Kanalizace |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|--------------------|
| Třída | F - Velmi nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |