REALITY PRORADOST





Prodej pozemku Nestrašovice

Nestrašovice, Příbram

1 300 000 Kč

Prodej dvou pozemků 810 m², Nestrašovice Nabízím k prodeji dva pozemky v obci Nestrašovice, katastrální území Nestrašovice, o celkové výměře 810 m². Jedná se o tyto pozemky: Parcela č. 768 – výměra 219 m² Parcela č. 40/3 – výměra 591 m² Oba pozemky jsou v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha – neplodná půda. Dle současného územního plánu se nejedná o stavební pozemky a nejsou aktuálně určeny k výstavbě rodinného domu ani rekreační stavby. Současné možné využití je především jako zeleň, sad, přírodní plocha, remíz, doplňkový pozemek nebo dlouhodobé uložení peněz do nemovitosti. V obci se zároveň pracuje na změně územního plánu. Případná budoucí změna využití pozemků však není v tuto chvíli garantována a je závislá na schválení příslušnými orgány. Pozemky mohou být zajímavé zejména pro sousedy, vlastníky okolních nemovitostí, případně pro kupující, kteří nehledají okamžitou výstavbu, ale chtějí vlastnit pozemky s možným budoucím potenciálem. Základní informace: Obec: Nestrašovice Katastrální území: Nestrašovice Celková výměra: 810 m² Parcely: 768 a 40/3 Druh pozemků: ostatní plocha Způsob využití: neplodná půda Současné stavební využití: ne Možné využití: zeleň, sad, přírodní plocha, dlouhodobé držení Budoucí potenciál: obec pracuje na změně územního plánu, bez garance výsledku Pozemky lze koupit společně. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena pozemku	1 300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Příbram
Obec	Nestrašovice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	27671
Datum aktualizace	06.07.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina

Helena Murtinger
Tel.: +420 777 967 772
E-mail: murtinger@reality-proradost.cz

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Ostatní
Celková plocha m^2	810

Helena Murtinger
Tel.: +420 777 967 772
E-mail: murtinger@reality-proradost.cz