



Prodej pozemku s rodinným domem k demolici, 434 m², Dub nad Moravou

Olomoucká, Dub nad Moravou, Olomouc

1 370 000 Kč

Nabízíme k prodeji pozemek s řadovým rodinným domem k demolici o celkové výměře 434 m². Předností pozemku je jeho poloha cca 500m od centra městyse Dub nad Moravou, v klidné ulici. Strategicky výhodná poloha městyse mezi městy: Olomouc – 11 km, Prostějov – 11 km, Přerov – 13 km, Tovačov – 6 km, Kojetín – 18 km, plná občanská vybavenost: mateřská i základní škola, obecní úřad, pošta, praktický lékař pro děti i dospělé, zubař a napojení na všechny inženýrské sítě v obci - elektřina, plyn, vodovod, kanalizace ...slibuje budoucím majitelům příjemné bydlení. Dům, který stojí na pozemku, je zděný, přízemní, v menší části podsklepený, s půdou pod sedlovou (v uliční části) a pultovou (v dvorní části) střechou. V současnosti nabízí byt 2 + 1 o užitné ploše cca 75 m². Vstup do domu a na zahradu je průjezdem z obecní komunikace Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci i plyn, který je v současnosti odpojen. V domě se delší dobu nebydlelo, je ve špatném technickém stavu - určen buď k demolici nebo ke kompletní rekonstrukci. Zajistíme pro Vás tu nejlepší nabídku financování a vyřídíme veškeré náležitosti související s koupí.

CENA

Cena pozemku	1 370 000 Kč
Poznámka	Včetně právních služeb, včetně provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Olomouc
Obec	Dub nad Moravou

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	14544
Datum aktualizace	05.04.2024
Umístění objektu	Centrum obce
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	434

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	148/2007 Sb.
----------	--------------