REALITY PRORADOST





Prodej RD 4+1 Blazice

60, Blazice, Kroměříž

1 800 000 Kč

Nabízím k prodeji přízemní rodinný dům 4+1 se zahrádkou, který se nachází v obci Blazice. Obec se nachází nedaleko Bystřice pod Hostýnem (6km), s dobrou dojezdovou vzdáleností do Přerova, Lipníka nad Bečvou i Hranic. Pro zdejší obyvatele je tady obecní úřad, výletiště s tanečním parketem, park, víceúčelové hřiště, hospoda, jsou zajištěny pravidelné autobusové spoje. Rodinný dům o velikosti 4+1 s celkovou plochou pozemku 630 m2 a zahradou 178 m2 nabízí příjemné místo k bydlení. Dispozice domu: vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice, pokoj, 2 koupelny, toaleta, spíž, prádelna, komora, prostorná hala (16m2), v patře 1 obytná místnost. Součástí domu je průjezd na uzavřený dvůr a půda nad celým obytným prostorem poskytující možnost přestavby na obytné podkroví a zvětšení domu. Je potřeba počítat s investicemi pro pohodlné bydlení. Čelní strana domu je zateplená. Dům je napojen na plyn, elektřinu a vodu ze studny. Topení v domě je ústřední, vytápění vlastním kotlem na plyn nebo na tuhá paliva. Tento řadový dům s průjezdem na dvůr má kouzlo původního venkovského stavení s vysokým podílem úložných prostor (dílna, kůlna, otevřená stodola s posezením). Okrasná zahrada s jezírkem a terasou vybízí k relaxaci a odpočinku.

CENA

Cena domu	1 800 000 Kč
Poznámka	K jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Kroměříž
Obec	Blazice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	60 / 60

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	17410
Datum aktualizace	07.09.2023
Poloha objektu	řadový

Veronika Sovadinová
Tel.: +420 606 681 905
E-mail: veronika.sovadinova@reality-proradost.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	1 pokoj
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	189
Užitná plocha m^2	189
Plocha parcely m^2	630
Stavba	Rodinný dům
Datum nastěhování	26.03.2023
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Veronika Sovadinová
Tel.: +420 606 681 905
E-mail: veronika.sovadinova@reality-proradost.cz