REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu 130 m2, pozemek 555 m2

Černín, Černín, Znojmo

800 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Černín, okrese Znojmo. Tento smíšený objekt se nachází na rohovém pozemku a disponuje rodinným domem, sklepem, garáží, hospodářskými budovami a stodolou na kterou navazuje kousek zahrady. Jedná se o přízemní dům, jehož stav je špatný. Zastavěná plocha činí 150m², užitná plocha 130m² a celková plocha parcely dosahuje 555m². Dispozice domu: vstupní chodba na ni navazující kuchyně, tři pokoje, komora, koupelna, samostatné WC. Do domu je zavedena elektřina, obecní vodovod, odpad je zajištěn septikem a jímkou. Topení plynové. Vzhledem k současnému stavu objektu je potřeba investovat do rekonstrukce a modernizace. Díky své poloze v malebné části obce Černín a rozlehlému pozemku nabízí tato nemovitost potenciál pro vytvoření pohodlného a klidného bydlení. Okolí je tiché a příjemné, ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají únik od rušného městského života. Obec Černín je vzdálené 3 km od města Jevišovice a 16 km od Znojma. Pokud jste se zajímáte o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme další informace a domluvíme se na termínu prohlídky.

CENA

Cena domu	800 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Znojmo
Obec	Černín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	18684
Datum aktualizace	21.08.2024
Poloha objektu	Rohový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce

Jitka Jedličková
Tel.: +420 608 713 632
E-mail: jedlickova@reality-proradost.cz

Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	150
Užitná plocha m^2	130
Plocha parcely m^2	555
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Datum nastěhování	17.07.2023
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Špatný
Odpad	Septik, jímka

Jitka Jedličková
Tel.: +420 608 713 632
E-mail: jedlickova@reality-proradost.cz