



Prodej rodinného domu 161m², pozemek 522m², Liptaň, okres Bruntál

Liptaň, Liptaň, Bruntál

700 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům vhodný k demolici nebo ke kompletní rekonstrukci, který se nachází v klidné obci Liptaň. Jedná se o částečně podsklepený dvoupodlažní objekt s půdou ve zchátralém stavu, kde můžete využít vlastní představu k bydlení nebo k investičnímu záměru. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru o celkové ploše 522m². Zastavěná plocha domu je 161m². Tato malebná vesnička má hodně co nabídnout. Tvoří vstupní bránu osoblažského výběžku. Je tvořena třemi sídly - Liptaň, Bučavka, Horní Povelice. V obci je částečná občanská vybavenost - obchod, obecní úřad, hřiště a mnoho památek - např. gotický kostel Nanebevzetí Panny Marie je přirozenou dominantou obce, Kaple Panny Marie Pomocné, Dům s kapličkou č. 240, přírodní zajímavosti je Liptaňský bludný balvan, rozhledna a další zajímavosti v okolí. Více informací u makléře nebo při osobní prohlídce.

CENA

Cena domu 700 000 Kč

LOKALITA

Okres	Bruntál
Obec	Liptaň
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	14440
Datum aktualizace	18.03.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne

Dana Slaná

Tel.: +420 724 393 828

E-mail: slana@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 14440

<https://reality-proradost.cz/reality/14440/>

Zastavěná plocha m ²	315
Užitná plocha m ²	322
Plocha parcely m ²	522
Elektřina	Elektro - 380 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Venkovská
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.