REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu 240 m2 pozemek 913 m2 v Dlažově okr. Klatovy, RD 240 m2 pozemek 913 m2 Dlažov

Vráž, Dlažov, Klatovy

3 600 000 Kč

Nabízím exkluzivně k prodeji rodinný dům v k. ú. Vráž, obec Dlažov, okres Klatovy, kraj Plzeňský. Dům je patrový, dispozičně řešený jako 4+2. V přízemí se nachází 1x pokoj, kuchyň, koupelna, sklad, chodba a kotelna. V podkroví se nachází 3 pokoje, kuchyň, předsíň a 2x WC a koupelna. Dům je připojený na síť elektro 230 V i 400 V. Voda vlastní - studna, kanalizace je svedena do septiku. Dům je uzavřený dvorem, kde se také nachází stodola. Na zahradu je možný přístup ze dvora. Nemovitost je od obce Soustov a Dlažov vzdálena 2-3 km. V těchto obcích je zajištěna občanská vybavenost. Nedaleko domu je autobusová zastávka na trase Klatovy - Domažlice. !!! Aktuálně - od července 2021 se začne budovat obchvatu od Klatov do Domažlic. Tím dojde ke zmírněním provozu na přilehle komunikaci!!! (https://www.idnes.cz/plzen/zpravy/plzensky-kraj-novy-rok-2021-opravy-rekonstrukce-prace-akce-koronavirus.A201221_105228_plzen-zpravy_vb?) Tento dům Vám nabízíme za 3.600.000,-kč. Ohledně prohlídky kontaktujte makléře této nabídky.

CENA

Cena domu	3 600 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Klatovy
Obec	Dlažov
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	14574
Datum aktualizace	06.12.2021

Luboš Pokorný MBA.
Tel.: +420 603 876 802
E-mail: lubos.pokorny@reality-proradost.cz

Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice:	1 pokoj
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	120
Užitná plocha m^2	240
Plocha parcely m^2	435
Stavba	Ostatní
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Septik, jímka

Luboš Pokorný MBA.
Tel.: +420 603 876 802
E-mail: lubos.pokorny@reality-proradost.cz