REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu 3+1 se dvorem a zahradou ve Skoronicích, RD 3+1 dvůr zahrada Skoronice

Skoronice, Skoronice, Hodonín

5 500 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji moc pěkný, přízemní rodinný dům 3 + 1 se zahradou v obci Skoronice, pouhé 4 km od Kyjova. Kompletní rekonstrukce nemovitosti byla dokončena v roce 2023, celkový výměra pozemku je 736 m2. Je velmi dobře a prakticky řešená dispozice domu: - vstupní chodba - prostorná prosklená chodba ze které je vstup do všech pokojů - velký obývací pokoj s kuchyní a krbem s rozvody vytápění do dalších místností - spíž - velká koupelna s vanou a sprchovým koutem - samostatné WC - šatna - dětský pokoj - ložnice Za obytnou částí je technická místnost, kde je možnost vybudování letní kuchyně, následuje zastřešená terasa pro posezení a gril, dvůr uzavírá vstup do kvelbeného sklepa a plot. Na dvoře je zakopaná nádrž do které je svedená voda ze střechy pro zavlažování. V oplocené zahradě je praktický zastřešený prostor sloužící i jako kůlna a vjezd na zahradu je možný i ze zadní části. Dům je napojený na všechny IS, velkou výhodou jsou krbové kamna. Střecha je sedlová, plechová, dům je zateplený, šířka je cca 12 m, v průjezdu a před domem lze parkovat.

CENA

Cena domu	5 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Skoronice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	19889

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz

Datum aktualizace	19.02.2024
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	290
Užitná plocha m^2	150
Plocha parcely m^2	736
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Datum nastěhování	02.10.2023
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz