REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu 315 m2, pozemek 834 m2, Perunská Hodonín

Perunská 3567, Hodonín, Hodonín

8 550 000 Kč

Prostorný rodinný dům 5+2 v klidné části Hodonína s krytým bazénem a zahradou Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o dispozici 5+ 2, nacházející se v tiché a zelení obklopené části města Hodonín. Tento dům představuje ideální útočiště pro ty, kteří hledají klidné bydlení mimo městský ruch, a přitom chtějí mít všechny služby na dosah ruky. Na pozemku o celkové výměře 834 m² se nachází udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci či rodinné aktivity. Součástí je i krytý bazén, který zpříjemní letní měsíce a umožní odpočinek v pohodlí domova. Dům disponuje prostorným obývacím pokojem, který je ideální pro rodinná setkání či odpočinek po náročném dni. V okolí domu se nachází pouze rodinné domy, což zajišťuje příjemnou atmosféru a bezpečné prostředí. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, nemocnici a také vyhlášené hodonínské lázně s krásným parkem plným zeleně. Naproti domu se rozprostírá chovný rybník Cikánka, který dotváří poklidnou atmosféru a nabízí příjemné výhledy i procházky. Pokud hledáte dům, který spojuje komfortní bydlení s přírodou a zároveň blízkostí města, neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA

Cena domu	8 550 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně provize RK a právního zastoupení.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Perunská
č. domovní / č. orientační	3567

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	26502
Datum aktualizace	14.04.2026

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	118
Užitná plocha m^2	230
Plocha parcely m^2	834
Celková podlahová plocha m^2	354
Počet parkovišť	2
Plocha bazénu m^2	12
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	100
Plocha zahrady m^2	519
Rok kolaudace	1982
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt, jímka
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz