REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu 4+1 se zahradou, pozemek 557 m² Prušánky okres Hodonín

Prušánky, Prušánky, Hodonín

4 472 000 Kč

Hledáte rodinný dům nebo chalupu v obci Prušánky ? Tak jste již našli své budoucí bydlení v centru krásné vinařské obce. Jedná se o udržovaný rodinný dům 4+1 s garáží v původním stavu určený k rekonstrukci, zastavěná plocha a nádvoří o ploše 367m². Velkým překvapením je dvorní část domu kde majitel vybudoval úžasné místo k relaxaci a posezení s rodinou a přáteli. Naleznete vše po čem vaše srdce touží, prostornou pergolu s posezením a grilováním, zahradní domek pro dílnu či uložení nářadí, bazén se slanou mořskou vodou, saunu s menší posilovnou. Součástí zahrady je skleník a rozloha zahrady 190 m² zajistí dostatek prostoru pro Vaše zahradničení. Tato nemovitost je ideální pro rodiny s dětmi ale také pro investory, kteří mohou rekonstrukcí a přestavbou, vybudovat pension. Pokud tedy hledáte klidné bydlení pro sebe a svou rodinu nebo máte podnikatelský záměr, tak je tato nemovitost přímo pro Vás.

CENA

Cena domu	4 472 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně právního servisu a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Prušánky
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	18220
Datum aktualizace	29.02.2024
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 18220
https://reality-proradost.cz/reality/18220/

Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	367
Užitná plocha m^2	367
Plocha parcely m^2	557
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Dlážděná, Asfaltová
Počet bytů	1
Datum nastěhování	27.05.2023
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz