REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu- Bystřice pod Hostýnem- Sovadina

Sovadina, Bystřice pod Hostýnem, Kroměříž

3 990 000 Kč

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout rodinný dům po rekonstrukci v obci Sovadina - Bystřice pod Hostýnem. Jedná se o nepodsklepený, přízemní dům se sedlovou střechou a obytným podkrovím. Nemovitost prošla rekonstrukcí- elektroinstalace v mědi, nová střecha, rozvody vody, vyvložkovaný komín , nová okna plast, zateplení střechy. Nemovitost má dispozice-4+kk, 1NP- Obývací prostor s kuchyní, dva pokoje, druhá kuchyně, technická místnost, garáž, dílna, odpočinková místnost. Koupelna, WC. V podkroví je praktický pokoj. Za domem je udírna, bar, bazén a malebná zahrada. Dům je napojen na elektřinu a obecní vodu . Dům má vlastní studnu .Vytápění zajištěno ústředním topením elektrokotlem a na tuhá paliva Nemovitost disponuje nádhernou zahradou s dostatkem soukromí. Nádherné prostředí vám nabízí ideální místo pro vaši rodinu k odpočinku. Nemovitost disponuje napojením na elektřinu a obecní vodu . Na pozemku je studna. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě . Okolí je bohaté na přírodní krásy a možnosti pro venkovní aktivity. Sovadina je vesnice, část města Bystřice pod Hostýnem v okrese Kroměříž. Nachází se asi 4 km na severozápad od Bystřice pod Hostýnem. Výborná investiční příležitost. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 5,6%, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou. Pokud jste zaujati tímto rodinným domem a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte mne kontaktovat.

CENA

Cena domu	3 990 000 Kč
Provize	Včetně provize
Poplatky	Bez poplatků
Právní servis	Bez právního servisu

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Bystřice pod Hostýnem
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

Bohdan Buzek
Tel.: +420 773 998 887
E-mail: buzek@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 22689
https://reality-proradost.cz/reality/22689/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	22689
Datum aktualizace	27.01.2025
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Dispozice:	1 pokoj
Zastavěná plocha m^2	174
Užitná plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	644
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Plocha bazénu m^2	12
Elektřina	230 V
Topení	Lokální tuhá paliva, ústřední elektrické
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2000
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Septik, jímka

Bohdan Buzek
Tel.: +420 773 998 887
E-mail: buzek@reality-proradost.cz