REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu se dvorem a zahradouv Hrubé Vrbce, RD 3+1 dvůr zahrada Hrubá Vrbka

Hrubá Vrbka, Hrubá Vrbka, Hodonín

1 580 000 Kč

Exkluzivně nabízíme prodej řadového rodinného domu 3+1 s průjezdem do uzavřeného dvora v obci Hrubá Vrbka. Jde o nemovitost, kde byla započatá rekonstrukce. Ve 2 místnostech jsou udělané nové omítky a sádrokartonové stropy. V domě jsou nové rozvody vody v plastu a částečně nová elektrika v mědi. Topení je zde řešené VAF - plyn a nebo kamny - Petry. Dům je částečně z cihel a kotovic. V domě je předsíň, kde v pravo je vstup do pokoje, který je určen k rekonstrukci a v levo je vstup do kuchyně, obývacího pokoje, chodby ze které je vstup do ložnice, koupelny s vanou a samostatného WC. Za domem se nachází hospodářské stavení, zahrada s ovocnými stromy a stodola. Vjezd na zahradu je možný i ze zadní strany pozemku. V domě je vlastní studna, s rozvody vody po domě, obecní přípojka je před domem. Nemovitost je v rozsáhlém chráněném území. Svým stavem je ihned obyvatelná a je možnost využití na chalupu. Obec Hrubá Vrbka leží na Horňácku v oblasti Moravské Slovácko na úpatí Bílých Karpat.

CENA

Cena domu	1 580 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Hrubá Vrbka
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	13357
Datum aktualizace	15.05.2022
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	190
Užitná plocha m^2	130
Plocha parcely m^2	1151
Stavba	Ostatní
Počet bytů	1
Datum nastěhování	20.04.2022
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý

Blanka Šubrtová
Tel.: +420 739 261 189
E-mail: subrtova@reality-proradost.cz