REALITY PRORADOST





Prodej rodinného domu se stodolou a zahradou – Polná

Nad Háječkem 288, Polná, Jihlava

cena u makléře

Nabízíme k prodeji rodinný dům z roku 1922 se stodolou a zahradou o velikosti 513 m², situovaný v klidné ulici nedaleko centra městyse Polná. Dům je určen k rekonstrukci, nabízí však velký prostor pro rodinné bydlení, rozdělení na více bytových jednotek nebo kombinaci bydlení s podnikáním. Součástí je prostorná cihlová stodola s možností přestavby na další bytové jednotky či využití pro podnikání. Za stodolou se nachází zahrada s možností samostatného přístupu z ulice. Dvůr je pěkný, slunný – přesně takový, jaký si pamatujeme z dob našich babiček. Dům je nyní odpojen od energií, ale je možné jej znovu připojit na elektřinu, vodu i plyn. Polná je město na východě Čech v kraji Vysočina, v okrese Jihlava, 14 km severovýchodně od Jihlavy, 17 km jihovýchodně od Havlíčkova Brodu, 20 km jihozápadně od Žďáru nad Sázavou a 35 km severozápadně od Třebíče. Žije zde přibližně 5 300 obyvatel. Historické jádro města je městskou památkovou zónou a v roce 2007 byla Polná vyhlášena historickým městem roku 2006. Starší nemovitosti mají své kouzlo – a tato není výjimkou. Má historii, potenciál a výjimečnou polohu. Takové nabídky se na trhu objevují jen zřídka. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Jihlava
Obec	Polná
Ulice	Nad Háječkem
č. domovní / č. orientační	288

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	27650
Datum aktualizace	18.06.2026
Poloha objektu	Samostatný

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz

Druh objektu	Kamenná
Dispozice:	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m^2	131
Užitná plocha m^2	130
Plocha parcely m^2	512
Celková podlahová plocha m^2	1025
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	20
Plocha zahrady m^2	513
Rok kolaudace	1919
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz